

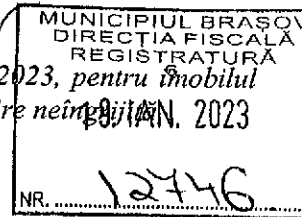


HOTĂRÂREA Nr. 1100

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;



Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 549.159 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 3;
- Raportul de specialitate nr. 549.018 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 3, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 3, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir



HOTĂRÂREA Nr. 1101

din data de ~~29~~ decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită; **12751**

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ
19. IAN. 2023

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 548.504 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 6;
- Raportul de specialitate nr. 548.501 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c) art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 6, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 6, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Raluca-Maria Stancu

Adriana Trandafir



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550



HOTĂRÂREA Nr. 1102

din data de 29 decembrie 2022
MUNICIPIUL BRAȘOV
REGISTRATURA

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 21, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită; 12454

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;

Având în vedere:

- Referențial de aprobare nr. 550.196 din 20.12.2022, al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de initiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 21;

- Raportul de specialitate nr. 550.196 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 21, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 21, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 21, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir



HOTĂRÂREA Nr. 1103

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURA

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 26, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

NR. 12757

E.

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 550.608 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 26;
- Raportul de specialitate nr. 550.605 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 26, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 26, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 26, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir

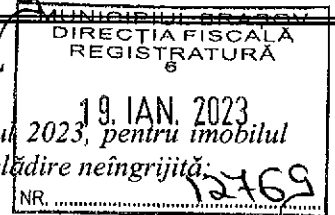


HOTĂRÂREA Nr. 1104

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: majorarea cu 100 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 34, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;



Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 552.252 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 34;
- Raportul de specialitate nr. 552.245 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 100 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023 pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 34, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 100 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 34, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 34, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./12 ex.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

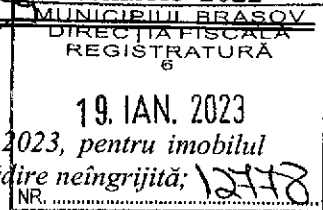
Adriana Trandafir



HOTĂRÂREA Nr. 1105

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL



Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 39, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 551.330 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 39;
- Raportul de specialitate nr. 551.209 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 39, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 39, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 39, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trandafir

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi



HOTĂRÂREA Nr. 1106

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 50, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită; 1248

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 547.995 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de initiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 50;
- Raportul de specialitate nr. 547.967 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 50, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 300 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 50, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 50, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Raluca-Maria Stancu

Adriana Trandafir

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară la data de 29 decembrie 2022.



HOTĂRÂREA Nr. 1107

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ

Privind: majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 64, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

19 IAN 2023

NR. 12801

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 547.536 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 64;

- Raportul de specialitate nr. 547.534 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 64, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8), coroborat cu art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 64, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 64, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care au autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au raportat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trașdafir

27

4.5.4.2

Amplasament și înălțime de construcție cu asigurarea de voturi.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550



HOTĂRÂREA Nr. 1108

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURA

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 91, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

NR. 12805

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 547.460 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de initiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 91;
- Raportul de specialitate nr. 547.372 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 91, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 400 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 91, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 91, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./6 ex.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir



HOTĂRÂREA Nr. 1109

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURA
19. IAN. 2023
NR. 12809

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 100, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 547.104 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de initiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 100;
- Raportul de specialitate nr. 547.092 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 100, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 100, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 100, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Măria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./10 ex.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550

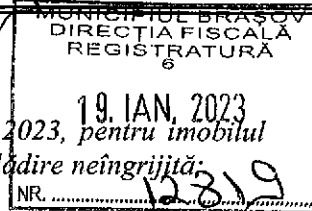


HOTĂRÂREA Nr. 1110

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 117, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;



Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 548.433 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 117;

- Raportul de specialitate nr. 548.273 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 117, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 117, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 117, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare,

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Inscris în D.F.
Tehnoredactat: A.S./4 ex.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550



HOTĂRÂREA Nr. 1111

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 118, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

NR. 12820

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 550.591 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 118;
- Raportul de specialitate nr. 550.574 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023 pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 118, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 118, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 118, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trandafir



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550



HOTĂRÂREA Nr. 1112

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECTIA FISCALĂ
REGISTRATURA

Privind: majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 119, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

19 IAN. 2023
NR. 12823

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 546.637 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 119;

- Raportul de specialitate nr. 546.522 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 119, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 119, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 119, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./6 ex.

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trașdăfir



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV
B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550



HOTĂRÂREA Nr. 1113

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ

19. IAN. 2023

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 122, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

NR. 12863

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 547.063 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 122;

- Raportul de specialitate nr. 546.777 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 122, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 122, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 122, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Măria Stancu

**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Tyandafir



HOTĂRÂREA Nr. 1114

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ
19. IAN. 2023
NR. 2366

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 149, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 547.529 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 149;

- Raportul de specialitate nr. 547.527 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 149, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 149, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 149, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

Adriana Trandafir

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-416550

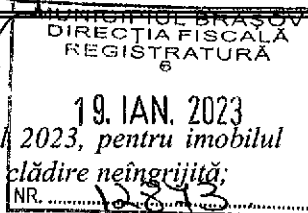


HOTĂRĂREA Nr. 1115

din data de 29 decembrie 2022

HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;



**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 29 decembrie 2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 547.523 din 20.12.2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișa de evaluare și Nota de constatare pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151;
- Raportul de specialitate nr. 547.520 din 20.12.2022 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023 pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul din Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Clădirea, situată în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151, se încadrează în categoria clădiri neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire/ desființare valabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raluca-Maria Stancu

**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trandafir

Întocmit: D.F.
Tehnoredactat: A.S./5 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.