



HOTĂRÂREA Nr. 1063

din data de 22 decembrie 2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: *majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit;*

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 22 decembrie 2025;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 598.216 din 10.12.2025 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Fișele de evaluare, Notele de constatare - evaluare și Notele de constatare - reevaluare întocmite de comisia de evaluare pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, care au stat la baza stabilirii încadrării imobilelor ca fiind neîngrijite;

- Raportul de specialitate nr. 598.308 din 10.12.2025 al Direcției Fiscale Brașov, privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Punctului 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 462 din 31.07.2019 privind aprobarea *Regulamentului-cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov*, republicată;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local Brașov și avizul Secretarului General nr. 226.362 din 22.12.2025;

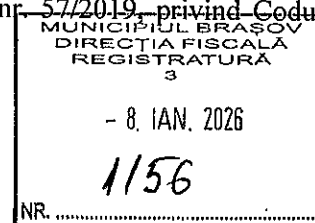
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu **50 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă majorarea cu **100 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă majorarea cu **200 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.





26-1156-DFB Dir. Fiscala Brasov 08.01.2026

Art. 4. Se aprobă majorarea cu **300 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă majorarea cu **400 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă majorarea cu **500 %** a impozitului pe **clădiri** începând cu anul 2026, pentru imobilele încadrate ca și **clădiri neîngrijite**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă majorarea impozitului pe teren, potrivit procentelor prevăzute în **Anexa nr. 7** (procente între 100 % și 500 %), începând cu anul 2026, pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 7**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, potrivit procentelor prevăzute în **Anexa nr. 8** (procente între 50 % și 500 %), începând cu anul fiscal 2026, pentru imobilele (teren și clădire) situate la aceeași adresă administrativă aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice identificate în **Anexa nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Fiscală Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Hotărârea cuprinde:

Anexa 1 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 50 %

Anexa 2 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 100 %

Anexa 3 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 200 %

Anexa 4 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 300 %

Anexa 5 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 400 %

Anexa 6 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 500 %

Anexa 7 - Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe teren

Anexa 8 - Lista imobilelor (teren și clădire) situate la aceeași adresă administrativă, pentru care se aplică majorarea impozitului atât pe clădire, cât și pe teren


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,

DIFUZARE :

- 1 ex. - Proces-verbal
- 1 ex. - Publicare
- 1 ex. - Instituția Prefectului Județului Brașov
- 1 ex. - Direcția Fiscală Brașov

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CĂRE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 50%:

1. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 27

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 27	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 27	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 27	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

2. Str. Hărmanului nr. 47A

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR HĂRMANULUI NR. 47 A	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

3. Str. Avram Iancu nr. 66

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. AVRAM IANCU NR. 66	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

4. Str. Bujorului nr. 19

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUJORULUI NR. 19	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

5. Str. Buzești nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZESTI NR. 10	
2	STR. BUZESTI NR. 10	
3	STR. BUZESTI NR. 10	
4	STR. BUZESTI NR. 10	
5	STR. BUZESTI NR. 10	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

6. Str. Buzești nr. 20

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZESTI NR. 20	
2	STR. BUZESTI NR. 20	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

7. Str. Castelului nr. 79

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CASTELULUI NR. 79	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

8. Str. Cerbului nr. 8

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CERBULUI NR. 8	
2	STR. CERBULUI NR. 8	
3	STR. CERBULUI NR. 8	
4	STR. CERBULUI NR. 8	
5	STR. CERBULUI NR. 8	
6	STR. CERBULUI NR. 8	
7	STR. CERBULUI NR. 8	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

9. Str. Diaconu coresii nr. 3

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DIACONU CORESII NR. 3	
2	STR. DIACONU CORESII NR. 3	
3	STR. DIACONU CORESII NR. 3	
4	STR. DIACONU CORESII NR. 3	
5	STR. DIACONU CORESII NR. 3	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

10. Str. Iancu Jianu nr. 1

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. IANCU JIANU NR. 1	
2	STR. IANCU JIANU NR. 1	
3	STR. IANCU JIANU NR. 1	
4	STR. IANCU JIANU NR. 1	
5	STR. IANCU JIANU NR. 1	
6	STR. IANCU JIANU NR. 1	
7	STR. IANCU JIANU NR. 1	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

11. Str. Independenței nr. 38

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. INDEPENDENTEI NR. 38	
2	STR. INDEPENDENTEI NR. 38	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

12. Str. Lanurilor nr. 11

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LANURILOR NR. 11	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

13. Str. Lungă nr. 84

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LUNGA NR. 84	
2	STR. LUNGA NR. 84	
3	STR. LUNGA NR. 84	
4	STR. LUNGA NR. 84	
5	STR. LUNGA NR. 84	
6	STR. LUNGA NR. 84	
7	STR. LUNGA NR. 84	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

14. Str. Lungă nr. 94

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LUNGA NR. 94	
2	STR. LUNGA NR. 94	
3	STR. LUNGA NR. 94	
5	STR. LUNGA NR. 94	
6	STR. LUNGA NR. 94	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

15. Str. Nicolae Iorga nr. 24

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOLAE IORGA NR. 24	
2	STR. NICOLAE IORGA NR. 24	
3	STR. NICOLAE IORGA NR. 24	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

16. Str. Nicopole nr. 57

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 57	
2	STR. NICOPOLE NR. 57	
3	STR. NICOPOLE NR. 57	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

17. Str. Nicopole nr. 6

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 6	
2	STR. NICOPOLE NR. 6	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

18. Str. Pe Tocile nr. 62

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PE TOCILE NR. 62	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

19. Str. Piatra Mare nr. 95

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PIATRA MARE NR. 95	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

20. Str. Târgului nr. 4

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TARGULUI NR. 4	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

21. Str. Nicopole nr. 27

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 27	
2	STR. NICOPOLE NR. 27	
3	STR. NICOPOLE NR. 27	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

22. Str. Dr. Vasile Saftu nr. 44

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 44	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

23. Str. 13 Decembrie nr. 100

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. 13 DECEMBRIE NR. 100	
2	STR. 13 DECEMBRIE NR. 100	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

24. Str. Dealul Cetății nr. 85

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
2	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
3	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
4	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
5	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
6	STR. DEALUL CETATII NR. 85	
7	STR. DEALUL CETATII NR. 85	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

25. Str. Dealul Cetății nr. 60

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DEALUL CETATII NR. 60	
2	STR. DEALUL CETATII NR. 60	
3	STR. DEALUL CETATII NR. 60	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

26. Str. Constantin Brâncoveanu nr. 7

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
2	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
3	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
4	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
5	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
6	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
7	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
8	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
9	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	
10	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 7	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

27. Str. Piața Unirii nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	PIATA UNIRII NR. 5	
2	PIATA UNIRII NR. 5	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

28. Str. Parângului nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PARANGULUI NR. 10	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

29. Str. Zahariu Stancu nr. 10A – imobil înscris în CF nr. 103615

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. ZAHARIA STANCU NR. 10 A	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

30. Str. Maior Crața nr. 13

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MAIOR CRANTA NR. 13	
2	STR. MAIOR CRANTA NR. 13	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

31. Str. Pe Tocile nr. 24

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PE TOCILE NR. 24	
2	STR. PE TOCILE NR. 24	

ANEXA NR. 1 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 50%

32. Str. Calcarului nr. 6

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CALCARULUI NR. 6	
2	STR. CALCARULUI NR. 6	
3	STR. CALCARULUI NR. 6	
4	STR. CALCARULUI NR. 6	
5	STR. CALCARULUI NR. 6	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 100%:

1. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 38

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 38	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 38	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 38	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 38	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 38	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

2. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 5	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

3. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 9

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
11	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	
12	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 9	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

4. Str. Bisericii Române nr. 1

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 1	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 1	
3	STR. BISERICII ROMANE NR. 1	
4	STR. BISERICII ROMANE NR. 1	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

5. Str. Bisericii Române nr. 33

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 33	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 33	
3	STR. BISERICII ROMANE NR. 33	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

6. Str. Bisericii Române nr. 65

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 65	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 65	
3	STR. BISERICII ROMANE NR. 65	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

7. Bisericii Române nr. 82

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 82	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 82	
3	STR. BISERICII ROMANE NR. 82	
4	STR. BISERICII ROMANE NR. 82	
5	STR. BISERICII ROMANE NR. 82	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

8. Str. Căpitan Ilie Birt nr. 24

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CAPITAN ILIE BIRT NR. 24	
2	STR. CAPITAN ILIE BIRT NR. 24	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

9. Str. Constantin Brâncoveanu nr. 41

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
2	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
3	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
4	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
5	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
6	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
7	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
8	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
9	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	
10	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 41	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

10. Str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 5	
2	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 5	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

11. Str. Dealul Cetății nr. 47

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DEALUL CETATII NR. 47	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

12. Str. Dr. Ion Rațiu nr. 14

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DR. ION RATIU NR. 14	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

13. Str. Mihai Eminescu nr. 6

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MIHAI EMINESCU NR. 6	
2	STR. MIHAI EMINESCU NR. 6	
3	STR. MIHAI EMINESCU NR. 6	
4	STR. MIHAI EMINESCU NR. 6	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

14. Str. Morii nr. 8

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MORII NR. 8	
2	STR. MORII NR. 8	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

15. Str. Mureșenilor nr. 22

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
2	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
3	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
4	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
5	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
6	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
7	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
8	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
9	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
10	STR. MUREȘENILOR NR. 22	
11	STR. MUREȘENILOR NR. 22	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

16. Str. Nicopole nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 10	
2	STR. NICOPOLE NR. 10	
3	STR. NICOPOLE NR. 10	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

17. Str. Nisipului de Jos Nr. 21

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NISIPULUI DE JOS NR. 21	
2	STR. NISIPULUI DE JOS NR. 21	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

18. Str. Pajiștei nr. 15

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 15	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

19. Str. Republicii nr. 35

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. REPUBLICII NR. 35	
2	STR. REPUBLICII NR. 35	
3	STR. REPUBLICII NR. 35	
4	STR. REPUBLICII NR. 35	
5	STR. REPUBLICII NR. 35	
6	STR. REPUBLICII NR. 35	
7	STR. REPUBLICII NR. 35	
8	STR. REPUBLICII NR. 35	
9	STR. REPUBLICII NR. 35	
10	STR. REPUBLICII NR. 35	
11	STR. REPUBLICII NR. 35	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

20. Str. Țibleș nr. 4

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TIBLES NR. 4	
2	STR. TIBLES NR. 4	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

21. Str. Zarand nr. 17

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. ZARAND NR. 17	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

22. Str. Bisericii Române nr. 29

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 29	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 29	
3	STR. BISERICII ROMANE NR. 29	
4	STR. BISERICII ROMANE NR. 29	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

23. Str. Costiței nr. 13

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. COSTITEI NR. 13	
2	STR. COSTITEI NR. 13	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLADIRI CU 100%

24. Str. Nicopole nr. 61

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 61	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

25. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 8

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
11	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
12	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
13	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	
14	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 8	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

26. Str. Dr. Vasile Saftu nr. 28

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 28	
2	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 28	
3	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 28	
4	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 28	
5	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 28	

ANEXA NR. 2 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 100%

27. Str. Temeliei nr. 19

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TEMELIEI NR. 19	
2	STR. TEMELIEI NR. 19	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

Q

Q

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 200%:

1. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 10	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 10	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

2. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 22

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 22	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 22	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 22	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

3. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 28

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 28	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 28	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 28	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 28	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

4. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 42

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
11	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
12	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
13	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	
14	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 42	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

5. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 46

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	
11	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 46	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

6. Str. Apollonia Hirscher nr. 9

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
2	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
3	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
4	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
5	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
6	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
7	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
8	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
9	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
10	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
11	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
12	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
13	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
14	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
15	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
16	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
17	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
18	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
19	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
20	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
21	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
22	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
23	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
24	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
25	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
26	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	
27	STR. APOLLONIA HIRSCHER NR. 9	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

7. Str. Bisericii Române nr. 27

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 27	
2	STR. BISERICII ROMANE NR. 27	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

8. Str. Bisericii Române nr. 72

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BISERICII ROMANE NR. 72	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

9. Str. Buzoianu Ion Colonel nr. 11

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 11	
2	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 11	
3	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 11	
4	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 11	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

10. Str. Buzoianu Ion Colonel nr. 25

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 25	
2	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 25	
3	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 25	
4	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 25	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

11. Str. Buzoianu Ion Colonel nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 5	
2	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 5	
3	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 5	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

12. Str. Carpaților nr. 36

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CARPATILOR NR. 36	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

13. Str. Carpaților nr. 58

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CARPATILOR NR. 58	
2	STR. CARPATILOR NR. 58	
3	STR. CARPATILOR NR. 58	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICA MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

14. Str. Cerbului nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CERBULUI NR. 5	
2	STR. CERBULUI NR. 5	
3	STR. CERBULUI NR. 5	
4	STR. CERBULUI NR. 5	
5	STR. CERBULUI NR. 5	
6	STR. CERBULUI NR. 5	
7	STR. CERBULUI NR. 5	
8	STR. CERBULUI NR. 5	
9	STR. CERBULUI NR. 5	
10	STR. CERBULUI NR. 5	
11	STR. CERBULUI NR. 5	
12	STR. CERBULUI NR. 5	
13	STR. CERBULUI NR. 5	
14	STR. CERBULUI NR. 5	
15	STR. CERBULUI NR. 5	
16	STR. CERBULUI NR. 5	
17	STR. CERBULUI NR. 5	
18	STR. CERBULUI NR. 5	
19	STR. CERBULUI NR. 5	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

15. Str. Curcanilor nr. 61

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CURCANILOR NR. 61	
2	STR. CURCANILOR NR. 61	
3	STR. CURCANILOR NR. 61	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

16. Str. Dealul Spirii nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DEALUL SPIRII NR. 10	
2	STR. DEALUL SPIRII NR. 10	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

17. Str. Dealul Spirii nr. 12

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DEALUL SPIRII NR. 12	
2	STR. DEALUL SPIRII NR. 12	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

18. Str. După Grădini nr. 11

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DUPA GRADINI NR. 11	
2	STR. DUPA GRADINI NR. 11	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

19. Str. Iuliu Maniu nr. 19

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. IULIU MANIU NR. 19	
2	STR. IULIU MANIU NR. 19	
3	STR. IULIU MANIU NR. 19	
4	STR. IULIU MANIU NR. 19	
5	STR. IULIU MANIU NR. 19	
6	STR. IULIU MANIU NR. 19	
7	STR. IULIU MANIU NR. 19	
8	STR. IULIU MANIU NR. 19	
9	STR. IULIU MANIU NR. 19	
10	STR. IULIU MANIU NR. 19	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

20. Str. Karl Lehmann nr. 4

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
2	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
3	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
4	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
5	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
6	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
7	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
8	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
9	STR. KARL LEHMANN NR. 4	
10	STR. KARL LEHMANN NR. 4	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

21. Str. Lungă nr. 192

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LUNGA NR. 192	
2	STR. LUNGA NR. 192	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

22. Str. Lungă nr. 88

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LUNGA NR. 88	
2	STR. LUNGA NR. 88	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

23. Str. Mureșenilor nr. 20

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
2	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
3	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
4	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
5	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
6	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
7	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
8	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
9	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
10	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
11	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
12	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
13	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
14	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
15	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
16	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
17	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
18	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
19	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
20	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
21	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
22	STR. MUREȘENILOR NR. 20	
23	STR. MUREȘENILOR NR. 20	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

24. Str. Pe Tocile nr. 77

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PE TOCILE NR. 77	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

25. Str. Piatra Mare nr. 103

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PIATRA MARE NR. 103	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

26. Str. Podul Crețului nr.

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PODUL CRETULUI NR. 12	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

27. Str. Semenicolui nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. SEMENICULUI NR. 10	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

28. Str. Semenicolui nr. 13

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. SEMENICULUI NR. 13	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

29. Str. Zarand nr. 4

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. ZARAND NR. 4	
2	STR. ZARAND NR. 4	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

30. Str. Zizinului nr. 113 – imobil înscris în CF nr. 168998

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. ZIZINULUI NR. 113	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

31. Calea Feldioarei nr. 18

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	CALEA FELDIOAREI NR. 18	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

32. Str. Parângului nr. 3

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PARANGULUI NR. 3	
2	STR. PARANGULUI NR. 3	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

33. Str. Dr. Ion Rațiu nr. 15

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
2	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
3	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
4	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
5	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
6	STR. DR. ION RATIU NR. 15	
7	STR. DR. ION RATIU NR. 15	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

34. Str. Temeliei nr. 6

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TEMELIEI NR. 6	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

35. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 66

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 66	

ANEXA NR. 3 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 200%

36. Pieții nr. 3

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PIETII NR. 3	
2	STR. PIETII NR. 3	
3	STR. PIETII NR. 3	
4	STR. PIETII NR. 3	
5	STR. PIETII NR. 3	
6	STR. PIETII NR. 3	
7	STR. PIETII NR. 3	
8	STR. PIETII NR. 3	
9	STR. PIETII NR. 3	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 300%:

1. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 3

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 3	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

2. Str. Buzoianu Ion Colonel nr. 7

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. BUZOIANU ION COLONEL NR. 7	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

3. Str. Constantin Brancoveanu nr. 47

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU NR. 47	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrițit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

4. Str. Dr. Vasile Saftu nr. 2

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. DR. VASILE SAFTU NR. 2	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

5. Str. Fântâniței nr. 20

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. FANTANITEI NR. 20	
2	STR. FANTANITEI NR. 20	
3	STR. FANTANITEI NR. 20	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

6. Str. Lungă nr. 211

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. LUNGA NR. 211	
2	STR. LUNGA NR. 211	
3	STR. LUNGA NR. 211	
4	STR. LUNGA NR. 211	
5	STR. LUNGA NR. 211	
6	STR. LUNGA NR. 211	
7	STR. LUNGA NR. 211	
8	STR. LUNGA NR. 211	
9	STR. LUNGA NR. 211	
10	STR. LUNGA NR. 211	
11	STR. LUNGA NR. 211	
12	STR. LUNGA NR. 211	
13	STR. LUNGA NR. 211	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

7. Str. Maior Crața nr. 15

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
2	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
3	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
4	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
5	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
6	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
7	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
8	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	
9	STR. MAIOR CRANTA NR. 15	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

8. Str. Nicopole nr. 1

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NICOPOLE NR. 1	
2	STR. NICOPOLE NR. 1	
3	STR. NICOPOLE NR. 1	
4	STR. NICOPOLE NR. 1	
5	STR. NICOPOLE NR. 1	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

9. Str. Pajiștei nr. 22

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 22	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

10. Str. Pajiștei nr. 46

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 46	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

11. Str. Pe Tocile nr. 50

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PE TOCILE NR. 50	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

12. Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr. 4

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PICTOR NICOLAE GRIGORESCU NR. 4	
2	STR. PICTOR NICOLAE GRIGORESCU NR. 4	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

13. Str. Pictor Pop nr. 26

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PICTOR POP NR. 26	
2	STR. PICTOR POP NR. 26	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

14. Str. Semenicolui nr. 7

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. SEMENICULUI NR. 7	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

15. Str. Tâmpiei nr. 43

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TAMPEI NR. 43	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

16. Str. Turnului nr. 5

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TURNULUI NR 5	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

17. Str. Mihai Viteazul F.N. – identificat în CF nr. 114838

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MIHAI VITEAZUL F.N.	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

18. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 2

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 2	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 2	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

19. Str. Pajiștei nr. 40

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 40	
2	STR. PAJISTEI NR. 40	
3	STR. PAJISTEI NR. 40	
4	STR. PAJISTEI NR. 40	

ANEXA NR. 4 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 300%

20. Str. Vrancei nr. 3

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. VRANCEI NR. 3	
2	STR. VRANCEI NR. 3	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL /

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 400%:

1. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 48

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
4	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
5	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
6	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
7	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
8	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
9	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
10	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
11	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	
12	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 48	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

2. Bulevardul 15 Noiembrie nr. 72

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 72	
2	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 72	
3	BD. 15 NOIEMBRIE NR. 72	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

3. Str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 43

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 43	
2	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 43	
3	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 43	
4	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 43	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

4. Str. Iuliu Maniu nr. 11

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. IULIU MANIU NR. 11	
2	STR. IULIU MANIU NR. 11	
3	STR. IULIU MANIU NR. 11	
4	STR. IULIU MANIU NR. 11	
5	STR. IULIU MANIU NR. 11	
6	STR. IULIU MANIU NR. 11	
7	STR. IULIU MANIU NR. 11	
8	STR. IULIU MANIU NR. 11	
9	STR. IULIU MANIU NR. 11	
10	STR. IULIU MANIU NR. 11	
11	STR. IULIU MANIU NR. 11	
12	STR. IULIU MANIU NR. 11	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

5. Str. Mihai Eminescu nr. 10

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	
2	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	
3	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	
4	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	
5	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	
6	STR. MIHAI EMINESCU NR. 10	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

6. Str. Neajlov nr. 7

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. NEAJLOV NR. 7	
2	STR. NEAJLOV NR. 7	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

7. Str. Sitei nr. 152

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. SITEI NR. 152	
2	STR. SITEI NR. 152	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

8. Str. Temeliei nr. 23

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. TEMELIEI NR. 23	

ANEXA NR. 5 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 400%

9. Str. Pajiștei nr. 47

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 47	
2	STR. PAJISTEI NR. 47	
3	STR. PAJISTEI NR. 47	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena



ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

PRESEDINTE SEDINTĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe clădiri cu 500%:

1. Str. 13 Decembrie nr. 17

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. 13 DECEMBRIE NR. 17	

ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

2. Carpaților nr. 50

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. CARPATILOR NR. 50	
2	STR. CARPATILOR NR. 50	

**ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit,
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%**

3. Str. Gării Dârste nr. 19

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. GARII DARSTE NR. 19	
2	STR. GARII DARSTE NR. 19	

ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

4. Str. General Traian Moșoiu nr. 54

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. G-RAL TRAIAN MOSOIU NR. 54	

ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

5. Str. Olarilor nr. 6

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. OLARILOR NR. 6	

ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

6. Str. Parângului nr. 15

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PARANGULUI NR. 15	

ANEXA NR. 6 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI CU 500%

7. Str. Pajiștei nr. 64

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nume proprietar
1	STR. PAJISTEI NR. 64	

Întocmit

Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat

Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena



ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.

LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

PRESEDINTE SEDINTĂ

SECRETAR GENERAL

Lista imobilelor pentru care se aplică majorarea impozitului pe teren:

1. STR. CARIEREI NR. 160A - IDENTIFICAT ÎN CF NR. 111733

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
250 %	STR. CARIEREI NR. 160A - identificat în CF nr. 111733	

ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

2. STR. FANTANITEI NR. 36

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
350 %	STR. FANTANITEI NR. 36	

ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

3. STR. MANOLE DIAMANDI NR. 39A

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
350%	STR. MANOLE DIAMANDI NR. 39A	

ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

4. STR. STEFAN BACIU NR. 9 - IDENTIFICAT ÎN CF NR. 151732

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
400 %	STR. STEFAN BACIU NR. 9 - identificat în CF nr. 151732	

ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

5. STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 38

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
450 %	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHIERA NR. 38	

ANEXA NR. 7 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI PE TEREN

6. STR. ȘIRUL LIVEZII NR. 4

Procent majorare impozit	Adresa imobilului	Nume proprietar
200 %	STR. ȘIRUL LIVEZII NR. 4	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neîngrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

~~PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ~~

~~SECRETAR GENERAL~~

Lista imobilelor (teren si clădire) situate la aceeași adresă administrativă, pentru care se aplică majorarea impozitului atât pe clădire, cât și pe teren:

1. STR. TIBLES NR. 9

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
300%	150%	STR. TIBLES NR. 9	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

2. STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 54

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
300%	300%	STR. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA NR. 54	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

3. STR. 13 DECEMBRIE NR. 102

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
400%	300%	STR. 13 DECEMBRIE NR. 102	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

4. STR. CALCARULUI NR. 35

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
500%	300%	STR. CALCARULUI NR. 35	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren neglijat.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

5. STR. PARANGULUI NR. 16

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
500%	350%	STR. PARANGULUI NR. 16	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

6. STR. CURCANILOR NR. 52

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
500%	150%	STR. CURCANILOR NR. 52	

ANEXA NR. 8 – la Hotărârea Consiliului Local privind majorarea impozitului pe clădiri și terenuri, începând cu anul 2026, pentru imobilele situate în Municipiul Brașov, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire și/sau teren negrijit.
LISTA IMOBILELOR PENTRU CARE SE APLICĂ MAJORAREA IMPOZITULUI ATÂT PE CLĂDIRI CÂT ȘI PE TERENURI

7. STR. LUNGĂ NR. 205 ȘI TEREN IDENTIFICAT ÎN CF NR. 109921 ȘI 118312

Procent majorare impozit clădire	Procent majorare impozit teren	Adresa imobilului	Nume proprietar
400%	200%	Str. Lungă nr. 205 și teren identificat în CF. nr. 109921 și 118312	

Întocmit
Șef Serviciul Juridic
Direcția Fiscală Brașov
Puia Sorin Daniel

Vizat
Director Executiv
Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena

