



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-405000



HOTĂRÂREA Nr. 1142

din data de 22 decembrie 2025

MUNICIPIUL BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ
REGISTRATURĂ
3

Republicată conform H.C.L. nr. 120 din data de 06 martie 2026

- 6. MAR. 2026

247/191

NR.

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință de îndată, azi 06 martie 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 274.048 din 04.03.2026 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator,

- Raportul de specialitate nr. 274.045 din 04.03.2025 al Direcției Fiscale Brașov, pentru modificarea H.C.L. nr. 1142/2025, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și alin. (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată;

- Art. 9, paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- Art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Art. VIII din O.U.G. nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Având în vedere amendamentul formulat în Comisia de specialitate nr. 5, respectiv:

”Se introduce un nou articol, care va avea următorul conținut: Art. 3. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor pe clădiri pentru clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.”, care s-a votat cu unanimitate de voturi;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 ale Consiliului Local Brașov și avizul Secretarului General nr. 32.642 din 06.03.2026;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 134, alin. (4), art. 138, alin. (12), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 154, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026, potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile este prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă cota de impozitare de 0,1 % pentru stabilirea impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Se aprobă cota de impozitare de 0,5 % pentru stabilirea impozitului pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

... // ...



26-277191-DFB Dir. Fiscala Brasov 06.03.2026

(3) Cota de impozitare aplicabilă pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, pentru care proprietarul clădirii nu a depus raport de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului este de 2 % asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit art. 458, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 3. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor pe clădiri pentru clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Art. 4. (1) Se aprobă cota de impozitare de 0,2 % pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, potrivit art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Se aprobă cota de impozitare de 1,3 % pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, potrivit art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) Cota de impozitare aplicabilă pentru clădirile aparținând persoanelor juridice, pentru care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință este de 5 % asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit art. 460, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 5. (1) Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădiri și mijloace de transport precum și în determinarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt: social, economic precum și necesitățile bugetare locale.

(2) Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădiri și mijloace de transport pentru persoanele fizice și juridice precum și în determinarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt prevăzute în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Criteriile care stau la baza acordării scutirii sau reducerii de la plata impozitelor și taxelor locale sunt stabilite și prevăzute în Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Analiza cost beneficiu în baza căreia se acordă facilitățile fiscale este prevăzută în Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. (1) Se stabilește o cotă adițională de 0,1 %, respectiv o majorare de 50 % față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice.

(2) Se stabilește o cotă adițională de 0,5 %, respectiv o majorare de 38,462 % față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice.

(3) Se stabilește o cotă adițională de 2,5 % respectiv o majorare de 50 % față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 8. (1) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 100 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare Non-euro, E0-E3.

(2) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 75 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare E4.

(3) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 50 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare E5.

(4) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, Alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare E6.

(5) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 5 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, hibride cu emisii de CO₂ peste 50g/km.

(6) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2²) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(7) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(8) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(9) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(10) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 35 % în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

Art. 9. Se stabilește o cotă adițională de 20 % pentru taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478, alin. (2), litera a și b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10. (1) Contribuabilii persoane fizice și juridice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare sau care prestează servicii de transport pe cablu și alte asemenea, datorează taxa specială salvamont - salvare în munți și prevenirea accidentelor turistice, după cum urmează:

a) pentru servicii de cazare: 5 lei/noapte/turist;

b) pentru servicii de transport pe cablu: 1,5 % din veniturile încasate.

(2) Se aprobă regulamentul privind impunerea, încasarea și utilizarea taxei speciale salvamont conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă declarația de impunere pentru taxa specială salvamont, formular prevăzut în Anexa nr. 5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. (1) Contribuabilii persoane fizice și juridice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare și alte asemenea, datorează taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov în cuantum de:

- 7 lei/noapte/turist;

(2) Se aprobă regulamentul privind instituirea și utilizarea taxei speciale pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov, conform Anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă declarația decont pentru taxa specială pentru promovarea turistică, formular prevăzut în Anexa nr. 7, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. (1) Se aprobă instituirea altor taxe locale conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Taxele și nivelurile acestora pentru anul fiscal 2026 sunt prevăzute în Anexa nr. 8, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă procedura privind modul de calcul și plata taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 9, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. (1) Se aprobă majorarea cu până la 500 %, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenul agricol neîngrijit timp de doi ani consecutivi, în condițiile stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local, potrivit art. 489, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Criteriile de încadrare a terenurilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Art. 14. (1) Se aprobă majorarea cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, potrivit art. 489, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Criteriile de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Art. 15. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 10 la prezenta hotărâre.

Art. 16. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 11 la prezenta hotărâre.

Art. 17. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 12, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera o) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2, lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera o) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 13, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 19. (1) Se acordă reducerea cu 50 % de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera p din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera p din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 14 la prezenta hotărâre.

Art. 20. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464, alin. (2), litera b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din O.U.G. nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 464, alin. (2), litera b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 12 la prezenta hotărâre.

Art. 21. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464, alin. (2), litera d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 464, alin. (2), litera d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 11 la prezenta hotărâre.

Art. 22. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464, alin. (2), litera k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2, lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 464, alin. (2), litera k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 13, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 23. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464, alin. (2), litera l din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 464, alin. (2), litera l din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în Anexa nr. 14, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 24. Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, potrivit art. 469, alin. (2), litera a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în Anexa nr. 15, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 25. Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale, în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate în condițiile legii, potrivit art. 469, alin. (2), litera d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în Anexa nr. 16, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 26. Se stabilește o reducere cu 30 % a impozitului în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km.

Art. 27. Se aprobă indexarea sumelor prevăzute la art. 470, alin. (5) și alin. (6) având în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 publicată în Jurnalul Uniunii Europene C/2025/5258 și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 28. Nivelul bonificației acordate pentru plata cu anticipație a impozitelor prevăzute la art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2) se stabilește în procent de 10 %.

Art. 29. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 30. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziții contrare.

Art. 31. Anexele nr. 1 - 16, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 32. Primarul Municipiului Brașov și Direcția Fiscală Brașov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Hotărârea cuprinde:

Anexele 1 - 16 - Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra-Ioana Crivineanu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trandafir

D I F U Z A R E :

- 1 ex. - Proces-verbal
- 1 ex. - Publicare
- 1 ex. - Instituția Prefectului Județului Brașov
- 1 ex. - Direcția Fiscală Brașov

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile,
în limitele și condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art.	Termenul legal	DENUMIRE OBLIGAȚIE FISCALĂ	COTA APLICATĂ %/ VALOARE IMPOZABILĂ lei/mp	Observații
1	Art. 457, alin. (1)	cotă impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,1%	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
2	Art. 457, alin. (2)	valoarea impozabilă a clădirii		valori prevăzute de codul fiscal pentru anul 2026
		Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei/mp	
		A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
			2.677	1.606
		B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Nr. art.	Conținutul articolului	COTA APLICATĂ %		Observații
		ALTE CLĂDIRI	ALTE CLĂDIRI	
3	Art. 458, alin. (1)	Cota impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,5 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
4	Art. 458, alin. (4)	Cota impozit pentru clădirile nerezidențiale pentru clădirile nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani aflate în proprietatea sau deținute aflate în proprietatea persoanelor fizice	2,0 %	cotă prevăzută de codul fiscal pentru anul 2026
5	Art. 460, alin. (1)	Cota impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,2 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
6	Art. 460, alin. (2)	Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	1,3 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
7	Art. 460, alin. (8)	Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	5 %	cotă prevăzută de codul fiscal pentru anul 2026

8	Art. 462, alin. (2)	BONIFICATIE	10 %	bonificatie stabilită de consiliul local pentru anul 2026
---	---------------------	-------------	------	---

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN				
Nr. crt.	TEMIERUL LEGAL	DENUMIRE OBLIGATIE FISCALA	VALOARE IMPOZABILA lei/ha	Observatii
1	Art. 465, alin. (2)	impozit teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii		niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
Zona în cadrul localității			Nivelurile impozitului/taxe – lei/ha	
A			16.111,01	
B			12.128,51	
C			8.146,01	
D			3.801,48	
Municipiul Braşov, localitate de rangul I* conform Legii nr. 351/2001				
2	Art. 465, alin. (4)	impozit teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii		niveluri prevazute de codul fiscal pentru anul 2026
nr. crt.	Categoria de folosință	zona		
		A	B	C D
1	Teren arabil	75	56	51 41
2	Pășune	56	51	41 36
3	Fâneată	56	51	41 36
4	Vie	122	94	75 51
5	Livadă	143	122	94 75

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0
3	Art. 465, alin. (7)	impozit teren amplasat în extravilan		niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026	
Categorie de folosință					
1	Teren cu construcții			60	
2	Teren arabil			112	
3	Pășune			54	
4	Fâneată			54	
5	Vie			129	
6	Livadă			129	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră			25	
8	Teren cu apă			9	
9	Drumuri și căi ferate			0	
10	Teren neproductiv			0	
4	Art. 462, alin. (2)	BONIFICĂRI		10 %	bonificatie stabilita de consiliul local pentru anul 2026

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT						
Nr. Ctr.	TEMPIUL DE GAL	DENUMIRE OBLIGATIVĂ ÎN SCALĂ	VALOARE IMPOZABILĂ	Observații		
1	Art. 470, alin. (2)	Impozit mijloace de transport cu tracțiune mecanică				nivelurile prevăzute de codul fiscal pentru anul 2026
Nr. ctr.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6
						lei/200 cm ² Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv		19,5	18,8	17,6	16,5
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³		22,1	21,3	19,9	18,7
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv		29,7	28,5	26,7	25,1
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv		92,2	88,6	82,8	77,8
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv		182,9	172,8	154,1	151,2
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³		319,0	297,3	294,4	290,0
7	Autobuze, autocare, microbuze		31,2	30,0	28,1	26,4
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv		39,0	37,5	35,1	33,0
						25,9
						32,4

2	Art. 470, alin. (2)	Impozit mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din acasă)				
1	Tractoare înmatriculate		28.35	niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
II. Vehicule înregistrate				
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			lei/200 cm ³	
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		6.28	niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		9.44	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată			236.11 lei / an	niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
3	Art. 470 alin. (3)	Impozit auto vehicule acționate electric	40 lei/an	niveluri prevăzute de codul fiscal pentru anul 2026
4	Art. 470, alin. (5)	Impozit auto vehicol de transport-masă (totală autorizată) egală sau mai mare de 12 tone		niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157,55
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157,55	437,06
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437,06	614,93
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	614,93	1392,50
	5	Masa de cel puțin 18 tone	614,93	1392,50
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157,55	274,43
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274,43	564,11
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564,11	731,11
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	731,11	1128,23

	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702,50		2363,18
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2363,18		3587,96
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2363,18		3587,96
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2363,18		3587,96
III	2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880,38		2617,28
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617,28		3557,47
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617,28		3557,47
IV	3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661,85		2307,27
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307,27		3191,56
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191,56		4721,27
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191,56		4721,27
V	3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945,27		1143,47
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143,47		1707,59
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707,59		2718,92
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707,59		2718,92
Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) au fost indicate în funcție de ratingul schimbărilor monetare euro (anularea în prima zi a litigației a lunii octombrie 2025 și publicării în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime de taxare în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, comunicau pe site-ul de date ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Energiei și Dezvoltării și Administrației Regionale - schimbărilor monetare euro = 90,82 lei.					
6	Art. 470, alin. (7)	Impozitei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autocamion, prevăzute la alin. (6)	Impozit stabilit de consiliul local pentru anul 2026		
		Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -		
a. Până la 1 tonă, inclusiv			14,16		
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			53,51		
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			81,83		
d. Peste 5 tone			100,73		

7	Art. 470, alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	nivelul stabilit de consiliul local pentru anul 2026
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			33,06
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			88,14
3. Bărci cu motor			330,56
4. Nave de sport și agrement			1.761,41
5. Scutere de apă			330,56
6. Remorcare și împingătoare:			X
a) până la 500 CP, inclusiv			879,93
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv			1.430,84
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv			2.200,60
d) peste 4000 CP			3.521,27
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta			286,48
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:			X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv			286,48
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv			440,74
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone			771,31
8	Art. 462, alin. (2)	BONIFICATIE	10 %
			bonificatie stabilita de consiliul local pentru anul 2026

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM ȘI A AUTORIZĂȚILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII					
№ art.	REMIȚ LEGAL	DENUMIRE OBIGACIIE FISCALĂ	Valoare	OBSERVAȚII	
1	Art. 474, alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	lei	niveleuri stabilite de consiliul local pentru anul 2026	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		- lei -			
a) până la 150 m ² inclusiv		9,44			
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		11,01			
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		14,16			
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		18,87			
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		22,02			
f) peste 1.000 m ²		22,02 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²			
2	Art. 474, alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	24		
3	Art. 474, alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	23,72		
4	Art. 474, alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11,16		
5	Art. 474, alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	20,93		
6	Art. 474, alin. (16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15		
7	Art. 475, alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32		
8	Art. 475, alin. (2)	Taxe pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	126		

9	Art. 475, alin. (3)	a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN	1.574,53 zona A	niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
			1.259,4 zona B	
			944,28 zona C	
			629,69 zona D	
			3.463,06 zona A	
10	Art. 475, alin. (3)	b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ² pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN	3.147,94 zona B	niveluri stabilite de consiliul local pentru anul 2026
			2.833,36 zona C	
			2.518,8 zona D	

TAXA PENTRU ÎNLOCUIREA MULOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
NR. CRT.	TEVA LEI LEGAL	DENUMIRE OBLIGAȚIILE FISCALE	valoare	015977000
1	Art. 477, alin. (5)	Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
2	Art. 478, alin. (2) *	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate - lei/m ² sau fracțiune de m ² -		nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică			50,36	
b) în cazul oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate			36,19	

IMPOZITUL PE SPECTACOLE				
nr. cu	TEMEI LEGAL	DENUMIRE OBLIGATIE FISCALA	valoare	observatii
1	Art. 481, alin. (2)	Impozitul pe spectacole		
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională			2 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)			5 %	cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026

SANCTIUNI - Conform art. 493, alin. (2) din Legea 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Nedepunerea declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Contravenția prevăzută la punctul 1 se sancționează cu amendă de la **110 lei la 439 lei** iar cele de la punctul 2 cu amendă de la **439 lei la 1095 lei**, conform art. 493, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **511 lei la 2485 lei**, conform art. 493, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 493, alin. (4)¹ din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 787 lei la 3939 lei.

6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctele 3 și 4 se majorează cu 300%, conform art. 493, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

8. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

Vizat
Director Executiv
STOICA BIANCA - MAGDALENA



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
PUIA SORIN DANIEL



Anexa nr. 2 la HCL nr.1142/22.12.2025

Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădiri și mijloace de transport pentru persoanele fizice și juridice.

ART. 1

(1) Se stabilește criteriul economic precum și necesitățile bugetare locale, pentru stabilirea cotelor adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice precum și în determinarea taxei de afișaj în scop de reclamă și publicitate.

(2) Prin stabilirea acestei cote adiționale pentru determinarea impozitului pe clădiri pentru persoane juridice pentru anul 2026 în baza prevederilor art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se dorește asigurarea resurselor pentru realizarea de servicii publice de calitate pentru locuitorii Municipiului Brașov precum și asigurarea unui impact economic asupra încasărilor la bugetul local al Municipiului Brașov.

(3) Se stabilește criteriul economic cu impact asupra încasărilor la bugetul local al Municipiului Brașov precum și necesitățile bugetare locale, pentru stabilirea cotelor adiționale aplicabile în determinarea taxei de afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478, alin. (2) litera a) și b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 2

(1) Se stabilesc criteriile sociale, economice precum și necesitățile bugetare locale, ca și criterii în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (2^a), (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(2) Se stabilesc criteriile sociale, economice respectiv de normă de poluare precum și necesitățile bugetare locale, ca și criterii în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice pentru anul 2026 în baza prevederilor art. 489 alin (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(3) Prin stabilirea cotei adiționale se dorește păstrarea unui nivel al fiscalității comparabil cu anii anteriori, în scopul asigurării caracterului predictibil al veniturilor obținute din impozitul pe

mijloacele de transport, precum și asigurarea unui impact economic asupra încasărilor la bugetul local al Municipiului Brașov.

(4) Prin stabilirea acestei cote adiționale în funcție de norma de poluare cu o cotă mai mică la o normă de poluare mai mică se încurajează achiziționarea de autoturisme noi, impulsionând în acest fel această ramură economică a industriei producătoare sau constructoare de autoturisme.

Criteriile care stau la baza acordării scutirii sau reducerii de la plata impozitelor și taxelor locale.

ART. 3

(1) În vederea acordării scutirilor sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale, se stabilesc următoarele criterii generale:

- a) criteriul social;
- b) criteriul economic, în vederea susținerii activităților agricole productive, care contribuie la realizarea veniturilor din activități agricole sau la menținerea capacității de producție agricolă, având un impact economic direct asupra exploatației agricole;
- c) criteriul de recunoștință socială, aplicat persoanelor încadrate în categorii care beneficiază de protecție sau recunoaștere specială potrivit legii;

(2) Acordarea facilităților fiscale se realizează în funcție de îndeplinirea unuia sau mai multor criterii prevăzute la alin. (1), conform condițiilor și procedurilor stabilite prin prezenta hotărâre.

Vizat
Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
Puia Sorin Daniel



Anexa nr.3 la HCL nr. 1142/22.12.2025

Analiza cost-beneficiu
în funcție de care se acordă scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale

Prin proiectul de hotărâre care urmează să fie supus dezbaterii plenului Consiliului Local sunt supuse dezbaterii, aprobarea unor facilități fiscale cu privire la impozitul datorat pentru bunurile mobile și imobile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice.

Facilitățile fiscale în analiză sunt următoarele:

Mijloace de transport:

- art 469 alin(2) lit. a) *mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat – costuri (renunțări la venituri) 10.619lei / persoane juridice*
- art 469 alin (2) lit. a) *mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat – costuri (renunțări la venituri) 27.416 lei /persoane fizice*
- art 469 alin (2) lit. d) *mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale, în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate în condițiile legii,*

Clădiri :

- Art 456 (2) lit. a) *clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale costuri (renunțări la venituri)- 60.222 lei;*
- art 456 (2) lit. b) *clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; primite în folosință gratuită;- costuri (renunțări la venituri) 728.625 lei persoane juridice*
- art 456 alin (2) lit. o) *clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare; – costuri (renunțări la venituri) 74.723 lei persoane fizice*

- Art 456 (2) lit. e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art 456 (2) lit. p) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; costuri (renunțări la venituri) 74.518 lei

Teren:

- Art 464 alin (2) lit. k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare; costuri (renunțări la venituri) 9.209 lei persoane fizice
- art 464 (2) lit. d) teren aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- art 464 alin (2) lit l aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; costuri (renunțări la venituri)
- art 464 alin (2) b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

Total costuri 985.332 lei.

Din punct de vedere al costurilor, aici avem în vedere cuantumul sumelor (veniturilor) la care se renunță prin acordarea acestor facilități, se ajunge la concluzia conform căreia costul aferent facilităților acordate se situează la un nivel (un total) de 985.332 lei . Această sumă reprezentând veniturile care nu se mai încasează la bugetul local.

Din punct de vedere al beneficiilor atrase în aplicarea facilităților este de precizat că acestea sunt în general de natură socială și economică.

Dacă bugetul Municipiului Brașov, va suferi o pierdere sub aspect fiscal, va înregistra câștiguri pe următoarele componente:

În sfera facilităților acordate asupra impozitului pe clădiri avem categoria imobilelor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită. Acordarea facilităților acestor categorii de imobile ar facilita scopul în care aceste clădiri sunt utilizate și deopotrivă misiunea utilizatorilor acestora în esență furnizarea de servicii sociale.

Deasemenea aplicarea facilităților asupra clădirilor aflate în proprietatea persoanelor prevăzute în Legea 168/2020 -pentru recunoasterea meritelor personalului participant la acțiuni militare pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român reprezintă pe deoparte contribuția Municipiului Brașov la angajamentele României în plan militar în actual context de securitate iar pe de alta parte recunoșterea din partea autorităților locale a sacrificiilor militariilor implicați în operațiuni. În această situație beneficiile au atât conotații de ordin etic cât și de securitate națională și implicit locală.

Aceleași beneficii sunt generate și de aplicarea facilităților pentru aceste categorii de contribuabili cu privire la plata impozitului pe terenul aferent locuinței de domiciliu.

Facilitățile din domeniul auto vizează scutirea de plata impozitului asupra mijloacelor de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Acest gen de facilități atrag deopotrivă beneficii de ordin economic și social.

Sub aspect economic se încurajează în acest fel desfășurarea de activități agricole prin cultivarea terenurilor cu această destinație contribuind astfel la dezvoltarea agriculturii în particular și a economiei locale în general.

Sub aspect social impactul este apreciat a fi reprezentat de consolidarea socială a comunităților implicate în aceste activități la nivelul unității administrativ teritoriale al Municipiului Brașov.

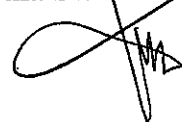
Avem în vedere de asemenea integrarea în piața muncii a acestor persoane implicate contribuind astfel la reducerea indicatorilor privind șomajul la nivel local.

Având așadar beneficiile obținute în urma aplicării facilităților fiscale pe de-o parte și analizând costurile aferente acestor beneficii pe de altă parte apreciem oportună acordarea acestor tipuri de facilități la nivelul Municipiului Brașov.

Vizat
Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
Stoica Bianca-Magdalena



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
Puia Sorin Daniel



Anexa nr.4 la HCL nr. 1142/22.12.2025

REGULAMENT de impunere, încasare și utilizare a taxei speciale salvamont în Municipiul Brașov

Art. 1. Taxa specială salvamont este înființată prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Brașov, conform legii.

Taxa se calculează prin aplicarea unui tarif de **5 lei/noapte/turist**.

Art. 2 Taxa specială salvamont va constitui venit cu destinație specială, venit ce se va utiliza strict în scopurile pentru care a fost înființată.

Art. 3 Taxa specială salvamont se va achita de către toți contribuabilii, persoane fizice sau juridice, de pe raza administrativă a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare sau servicii de transport pe cablu.

Art. 4 În vederea unei judicioase colectări a acestei taxe, **Direcția Fiscală Brașov** are următoarele **OBLIGAȚII**:

- organizează și ține la zi evidența tuturor contribuabililor ce datorează această taxă;
- încasează și urmărește taxa specială salvamont de la contribuabilii ce datorează această taxă;

Art. 5 Taxa specială salvamont reprezintă sursă de venituri a bugetului local al Municipiului Brașov iar pentru partea de cheltuieli, sumele colectate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor aferente activității de salvare montană.

Art. 6 Contribuabilii persoane fizice sau juridice care datorează taxa specială salvamont au următoarele OBLIGAȚII:

(1) depunerea lunară, până în data de 25, a « **Declarației de impunere pentru taxa specială pentru salvamont** » pe adresa de e-mail: dirfiscala@dfbv.ro sau în contul brasovcity, sau la sediul Direcției Fiscale Brașov (str. Dorobanților, nr. 4, Brașov) (formular prevăzut în **Anexa nr. 3**);

(2) achitarea taxei speciale salvamont până în data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat;

(3) organizarea și ținerea la zi a evidenței tuturor turiștilor cazați în « **Registrul de Evidență a Turiștilor** » pentru fiecare unitate de cazare (locație) în parte;

(4) evidențierea separată în contabilitate, de către persoanele juridice și persoanele fizice autorizate, a taxei speciale salvamont, în contul analitic 446, pe fiecare locație în parte; totalul încasărilor trebuie să fie corelat cu raportul zilnic al casei de marcat și al extraselor de cont;

(5) persoanele fizice care realizează venituri din activitatea de cazare sunt obligate să țină evidența zilnică a acestor sume într-un registru de încasări ținut separat pe fiecare locație în parte. Totalul încasărilor trebuie să fie corelat cu raportul zilnic al casei de marcat și al extraselor de cont.

Art. 7 Plata taxei

- (1) Sumele încasate cu titlul de taxă specială salvamont se varsă în contul specific taxei speciale **RO77TREZ13121360206XXXXX.**, deschis la Trezoreria Municipiului Brașov
- (2) Sumele încasate cu titlu de taxă specială vor fi evidențiate într-un cont analitic.
- (3) Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Art. 8 Pentru neplata la termen se datorează, conform art. 183, alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, majorări de întârziere în cotă de 1% din cuantumul sumei datorate, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 9 Contravenții

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului regulament atrage răspunderea contravențională, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenție următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere
- (3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei.
- (4) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) se majorează cu 300%.
- (5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Art. 10 În situația în care taxa specială salvamont nu acoperă în totalitate cheltuielile aferente bunei funcționări a serviciilor de salvamont, diferența se va suporta din bugetul local al Municipiului Brașov.

Art. 11 În situația în care, din varii motive, nu se reușește cheltuirea într-un an a tuturor sumelor încasate din taxa specială salvamont, acestea se vor reporta în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART.12 Prezentul regulament se completează cu prevederile Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu alte acte normative în vigoare.

Vizat

Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
STOICA BIANCA MAGDALENA



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
SORIN DANIEL PUJA



Anexa nr.5 la HCL nr. 1142/22.12.2025

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Înregistrată sub nr.....
Data.....**DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU TAXA SPECIALĂ SALVAMONT**
LUNA _____ ANUL _____

Denumire contribuabil (persoana fizică/juridică) _____ cu
sediul/domiciliu în _____ CUI/
CNP _____ Telefon _____
Cont bancar _____ reprezentată prin _____
deschis la _____ în calitate de _____
CNP _____, CI seria _____, nr. _____ cu
domiciliul în _____
Telefon _____
Denumirea unității de cazare _____ CNP/CUI _____
Nume proprietar clădire _____
Adresa imobilului / imobilelor în care se desfășoară serviciile de cazare:
Str. _____ declarăm
pe propria răspundere următoarele :

Taxa salvamont pentru servicii de cazare : 5 lei/noapte/turist .

Nr. Crt.	TOTAL TURISTI/NOAPTE	TAXĂ Lei/ noapte/turist	TOTAL TAXĂ DATORATĂ
1.		5 lei/noapte/turist	

2. Taxa salvamont pentru servicii de transport pe cablu:

Nr. Crt.	TOTAL VENITURI ÎNCASATE DIN SERVICIILE DE TRANSPORT PE CABLU	TAXA DATORATĂ	TOTAL TAXĂ DATORATĂ
1		1,5 %	

Data _____

Semnătura și Ștampila _____

* Termenul de depunere a declarației precum și termenul de plată este 25 a lunii următoare;
* Declarație se depun la sediul Direcției Fiscale Brașov, str. Dorobanților, nr. 4, Brașov sau pe adresa de email dirfiscala@dfbv.ro; sau în contul brasovcity
* Plata se poate face direct la casieriile Direcției Fiscale Brașov, str. Dorobanților, nr. 4, Brașov sau prin ordin de plată în contul RO77TREZ13121360206XXXXX deschis la Trezoreria Brașov, beneficiar - Municipiul Brașov, CUI 4384206

Anexa nr.6 la HCL nr. 1142/22.12.2025

REGULAMENT

privind taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov

Art. 1 Se instituie taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov pentru anul 2026. Taxa se calculează prin aplicarea unei cote de **7 lei/noapte/turist**

Art. 2 Taxa specială pentru promovarea turistică se încasează de către persoanele fizice și juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Art. 3 Contribuabilii persoane fizice sau juridice care desfășoară activitate de cazare în regim hotelier, datorează taxa specială pentru promovare turistică și au următoarele **OBLIGAȚII:**

a) depunerea lunară până în data de 25 a « **Declarației de impunere pentru taxa specială pentru promovare turistică** » la dirfiscala@dfbv.ro sau în contul brasovcity, sau la sediul Direcției Fiscale Brașov (str. Dorobanților, nr. 4, Brașov), (formular prevăzut în **Anexa nr. 7**);

b) achitarea taxei speciale pentru promovare turistică până în data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat;

c) organizarea și ținerea la zi a evidenței tuturor turiștilor cazați în « **Registrul de evidență a turiștilor** » pentru fiecare unitate de cazare (locație) în parte;

d) evidențierea separată în contabilitate, de către persoanele juridice și persoanele fizice autorizate, a taxei speciale promovare, în contul analitic 446, pe fiecare locație în parte. Totalul încasărilor trebuie să fie corelat cu raportul zilnic al casei de marcat și al extraselor de cont;

e) persoanele fizice care realizează venituri din activitatea cazare sunt obligate să țină evidența zilnică a acestor sume într-un registru de încasări ținut separat pe fiecare locație în parte. Totalul încasărilor trebuie să fie corelat cu raportul zilnic al casei de marcat și al extraselor de cont.

Art. 4 Pentru neplata la termen se datorează, conform art. 183 alin. (2) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, majorări de întârziere în cotă de 1% din cuantumul sumei datorate, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 5 Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a municipiului Brașov sunt:

- Creșterea numărului de turiști în municipiul Brașov;
- Creșterea duratei de ședere a turiștilor în municipiul Brașov;
- Creșterea veniturilor obținute din turism în municipiul Brașov;
- Introducerea municipiul Brașov pe harta destinațiilor de tip citybreak a UE;
- Îmbunătățirea experienței turistice în municipiul Brașov;
- Creșterea investițiilor în serviciile turistice în municipiul Brașov.

Art. 6 Acțiuni în vederea îndeplinirii obiectivelor prevăzute la art. 5:

- Elaborarea unui program multianual de dezvoltare turistică a destinației, a unei strategii de marketing a destinației turistice și implementarea activităților de promovare la nivel național și internațional;

- Susținerea de evenimente care pot genera creșterea numărului de turiști în municipiul Brașov;
- Crearea și comunicarea brand-ului turistic al municipiului Brașov;
- Organizarea și/sau participarea la târguri și conferințe de profil interne și internaționale pentru a promova turismul brașovean;
- Realizarea de campanii publicitare comune cu companii aeriene, agenți tour-operatori, organizatori de evenimente și reprezentanți de destinații turistice echivalente, în vederea promovării destinației turistice Brașov;
- Atragerea și dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene, grant-uri EEA și alte surse de finanțare, în vederea promovării destinației turistice Brașov;
- Realizarea de info trip-uri pentru tour-operatori, reprezentanți media și alți vectori de comunicare în vederea promovării destinației turistice Brașov;
- Promovarea atracțiilor, evenimentelor și obiectivelor turistice ale municipiului Brașov prin intermediul centrelor de informare turistică, mediul on-line și social media;
- Crearea de circuite/produse/pachete turistice în scopul îmbunătățirii experiențelor turistice în Brașov;
- Semnalizarea turistică a orașului declinată din imaginea de brand;
- Monitorizarea acțiunilor și centralizarea informațiilor ca urmare a implementării de proiecte cu impact în domeniul turismului;
- Participarea/înscrierea în rețele/organizații/ structuri europene sau globale care pot crește valoarea turistică a municipiului Brașov;
- Realizarea unor studii de piață/marketing în turism.

Art. 7 Datorarea taxei

Orice unitate de cazare de pe raza Municipiului Brașov care realizează venituri din cazare are obligația de a încasa și vărsa la bugetul local al Municipiului Brașov taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov.

Art. 8 Cuantumul taxei

Taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov se calculează prin aplicarea unui unei cote de **7 lei/noapte/turist**.

Art. 9 Termen de plată

Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al municipiului/localității în raza căreia este situată aceasta până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat această taxă.

ART. 10 Declararea taxei

Unitatea de cazare (persoană fizică sau persoană juridică) are obligația de a depune lunar declarație decont la Direcția Fiscală Brașov până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa. Formularul declarației este prevăzut în **Anexa nr. 7**.

ART. 11 Plata taxei

(1) Sumele încasate cu titlul de taxă specială pentru promovarea turistică a municipiului Brașov se varsă în contul specific taxei speciale **RO77TREZ13121360206XXXXX** deschis la Trezoreria Municipiului Brașov.

(2) Sumele încasate cu titlu de taxă specială vor fi evidențiate într-un cont analitic.

(3) Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Art. 12 Contravenții

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului Regulament atrage răspunderea contravențională, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenție următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor – decont

b) nedepunerea declarațiilor – decont

(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei.

(4) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Art. 13 Definiție termeni

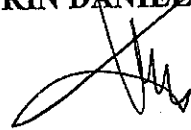
Prin unitate de cazare se înțelege: hotel, hotel – apartament, motel, hostel, vilă turistică, bungalow, cabană turistică, sat de vacanță, camping, popas turistic, căsuțe de tip camping, pensiune turistică și agroturistică, apartamente sau cameră de închiriat, în regim hotelier.

Vizat

Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
STOICA BIANCA MAGDALENA



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
SORIN DANIEL PUJA



Anexa nr. 7 la HCL nr. 1142/22.12.2025

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV

Înregistrată sub nr.

Data

**DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU TAXA DE PROMOVARE
TURISTICĂ**

LUNA _____ ANUL _____

Denumire contribuabil (persoana fizică/juridică) _____ cu
sediul/domiciliu în _____ CUI/
CNP _____ Telefon _____,Cont bancar _____
deschis la _____ reprezentată prin __________ în calitate de _____
CNP _____, CI seria _____, nr. _____ cu
domiciliul în _____
Telefon _____

Denumirea unității de cazare _____

Nume proprietar clădire _____ CNP/CUI _____

Adresa imobilului / imobilelor în care se desfășoară serviciile de cazare:
Str. _____

declarăm pe propria răspundere următoarele :

1. Taxa promovare turistică pentru servicii de cazare : 7 lei/noapte/turist

Nr. Crt.	TOTAL TURISTI/NOAPTE CAZARE	TAXĂ/ lei/noapte/turist	TOTAL TAXĂ DATORATĂ
1.		7 lei/noapte/turist	

Data _____

Semnătura și Ștampila _____

* Termenul de depunere a declarației precum și termenul de plată este 25 a lunii următoare;

* Declarațiile se depun la sediul Direcției Fiscale Brașov, str. Dorobanților, nr. 4, Brașov sau pe adresa de e-mail
dirfiscala@dfbv.ro;* Taxa specială pentru promovarea turistică se încasează de către persoanele fizice și juridice prin intermediul cărora
se realizează cazarea, o dată cu luare în evidență a persoanelor cazare* Plata se poate face direct la casieria Direcției Fiscale Brașov, str. Dorobanților, nr. 4, Brașov sau prin ordin de plată în contul
RO77TREZ13121360206XXXXX deschis la Trezoreria Brașov, beneficiar - Municipiul Brașov, CUI 4384206

ANIL

23

TOTAL

NOTA: * Termenul de depunere a declarației precum și termenul de plată este de 15 zile de la data încheierii procedurii de depunere a declarației la sediul Direcției Fiscale Brașov

* Declarațiile se depun pe adresa de email difriscaia@dtbv.ro, sau în contul brasovcity, sau la Seceria de Informatică.

*** Plata se poate face direct la casă**

Administrative Bureau CUI 4384206

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ AL
CONSILIULUI LOCAL

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BRĂSOV

Anexa nr. 8 la HCL nr1142/22.12.2025

ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A. TAXE PENTRU FOLOSIREA (OCUPAREA TEMPORARĂ) A LOCURILOR PUBLICE

TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		Valoarea taxei - lei / mp / zi
I. Locuri publice neamenajate		
1.	pentru vânzare de cărți, ziare, reviste și alte produse	1,67 lei / mp / zi (exclus Piața Sfatului)
2.	a. parcuri de distracție (mașinuțe, circ, etc.) b. manifestări social-culturale (concerte, târguri, etc.) c. activități fără comercializare (activități promoționale, expunere produse etc.) d. totem publicitar în fața punctului de lucru – reclamă în folos propriu	Zona A: 4,33 lei / mp / zi (exclus Piața Sfatului) Zona B: 3,48 lei / mp / zi Zona C: 1,67 lei / mp / zi Zona D: 1,67 lei / mp / zi

3.1.	a. terase sau grădini de vară (<i>perioada 01 ianuarie – 30 aprilie și 01 noiembrie – 31 decembrie</i>)	Zona A: 1,38 lei / mp / zi Zona B: 1,38 lei / mp / zi Zona C: 0,67 lei / mp / zi Zona D: 0,67 lei / mp / zi
	b. locuri pentru fumat	Zona A: 2,10 lei / mp / zi Zona B: 2,10 lei / mp / zi Zona C: 1,00 lei / mp / zi Zona D: 1,00 lei / mp / zi
	a. terase sau grădini de vară (<i>perioada 01 mai – 31 octombrie</i>)	Zona A: 8,37 lei / mp / zi (exclus Piața Sfatului) Zona B: 6,83 lei / mp / zi Zona C: 5,16 lei / mp / zi Zona D: 3,48 lei / mp / zi
	b. locuri pentru fumat	
4.	alte activități comerciale	
5.	taxă de ocupare a domeniului public al Municipiului Brașov pentru montarea/demontarea mobilierului, echipamentelor și aparaturii necesare desfășurării de activități economice organizate sau a unor evenimente de tip „târg” sau socio-culturale (concerte, spectacole, activități sportive, expoziții, etc)	1,16 lei / mp / zi
II. Locuri publice în Piața Sfatului - Brașov		
1.	Evenimente, manifestări și alte activități organizate în colaborare cu Primăria Municipiului Brașov	4,17 lei / mp / zi
2.	Evenimente, manifestări și orice alte activități organizate fără participarea Primăriei Municipiului Brașov	4,17 lei / mp / zi
	a) fără scop comercial	36,25 lei / mp / zi
	b) cu scop comercial	
III. Locuri publice în stațiunea Poiana Brașov		
1.	În cazul agenților care desfășoară activități economice:	
	a) terase de alimentație publică pentru perioada 01 ianuarie – 14 martie și 16 decembrie - 31 decembrie	1,00 lei / mp / zi
	b) terase de alimentație publică pentru perioada 15 martie – 15 decembrie	0,66 lei / mp / zi
	c) alte activități economice pentru perioada 01 ianuarie – 14 martie și 16 decembrie – 31 decembrie	8,37 lei / mp / zi
	d) alte activități economice pentru perioada 15 martie – 15 decembrie	4,17 lei / mp / zi

2.	În cazul agenților care nu desfășoară activități economice:	1,38 lei / mp / zi
IV. Ocuparea temporară a locurilor publice aflate în domeniul public/privat al Municipiului Brașov pentru desfășurarea evenimentelor de anvergură		
10 % din taxa de ocupare a locurilor publice		

B. TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 valoarea taxei - lei / mp / zi
I. Pentru depozitare materiale		1,67 lei / mp / zi
II. Pentru realizarea unor lucrări		
Lucrări de intervenție de urgență la avarii rețelelor de utilitate publică		
A.	1. Intervenții executate în trotuare sau zone verzi	3,48 lei / mp / zi
	2. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	5,16 lei / mp / zi
	3. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	8,37 lei / mp / zi
Lucrări de săpătură pentru pozarea rețelor tehnico-edilitare		
B.	1. Lucrări autorizate ce se execută în trotuare sau zone verzi	5,16 lei / mp / zi
	2. Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	10,32 lei / mp / zi
	3. Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	15,48 lei / mp / zi

Montarea unor schele, utilitaje și instalații pentru realizarea unor lucrări	
1. Utilizarea parțială a trotuarelor	1,67 lei / mp / zi
2. Utilizarea totală a trotuarelor cu asigurarea circulației prin tunel de protecție	3,52 lei / mp / zi
3. Utilizarea parțială a carosabilului fără oprirea circulației	5,16 lei / mp / zi
4. Utilizarea carosabilului cu oprirea parțială a circulației	10,32 lei / mp / zi
5. Utilizarea terenurilor virane și zone verzi	1,67 lei / mp / zi
C. 6. Pentru lucrările: a. intervenții urgente la instalațiile de utilitate publică (<i>apa, canal, gaz, electrice</i>) efectuate de către agenții economici în termen de maxim 48 ore; b. reabilitarea rețelelor de utilitate publică (<i>apa, canal, gaz, electrice</i>) efectuate de către agenții economici în termen de maxim 15 zile.	Sunt scutite de plata taxei

C. ALTE TAXE LOCALE

Denumire taxă		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		Valoarea taxei
1	Taxă pentru eliberarea atestatăului de administrator de condominii – persoane fizice	358 lei
2	Taxă pentru autorizarea administratorilor de condominii – persoane juridice	430 lei
3	Taxă de eliberare a unor documente de urbanism (PUZ, PUG) pe suport electronic (CD, DVD)	0,00036 lei/mp teren studiat
4	Taxa pentru eliberarea adeverințelor de verificare a imobilelor revendicate și/sau notificate în baza legilor proprietății	
	a. taxa de urgență	144 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea Funciară
	b. taxă persoană fizică	30 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea Funciară
	c. taxă persoană juridică	71 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea Funciară

Taxă pentru eliberarea permiselor de liberă trecere pentru circulația autovehiculelor pe străzile Municipiului Brașov			
5	a. anual, program de noapte, sub 3,5 tone		2.576 lei
	b. anual, program de noapte, peste 3,5 tone		5.150 lei
	c. anual, program de zi, sub 3,5 tone		a. lei
	d. anual, program de zi, peste 3,5 tone		7.726 lei
	e. lunar, program de noapte, sub 3,5 tone		344 lei
	f. lunar, program de noapte, peste 3,5 tone		645 lei
	g. lunar, program de zi, sub 3,5 tone		515 lei
	k. lunar, program de zi, peste 3,5 tone		974 lei
	l. zilnice, sub 3,5 tone		21 lei
	m. zilnice, peste 3,5 tone		44 lei
	n. pentru zona istorică, tariful se majorează pentru fiecare tonă în plus peste 5 tone, până la 10 tone		44 lei / zi
	o. pentru zona istorică, tariful se majorează pentru fiecare tonă în plus peste 10 tone, până la 16 tone		214 lei / zi
	p. pentru drumul Brașov – Poiana Brașov și străzile din Poiana Brașov tariful se majorează pentru fiecare tonă în plus peste 10 tone		30 lei / zi
	q. pentru celelalte străzi din Municipiul Brașov pe care sunt prevăzute interdicții de circulație (acces interzis, limitare de tonaj) tariful se majorează pentru fiecare tonă în plus peste 26 tone.		30 lei / zi
Mențiuni:			
1. pentru mijloacele auto care transportă produse alimentare perisabile și posedă autorizații sanitare veterinare tarifele se reduc cu 50%			
2. pentru autovehiculele utilizate de agenții economici care au contracte de prestări servicii cu administrația locală tarifele se reduc cu 50%.			
3. pentru perioade mai mici de un an se vor percepe tarife fragmentate din tariful anual, dar nu mai puțin de 3 luni.			
5.1.	Taxă pentru eliberarea on-line a permiselor de liberă trecere pentru circulația autovehiculelor pe străzile Municipiului Brașov, pentru autovehiculele cu masa maximă autorizată de până la 42 tone inclusiv		
	Perioada	Supermarket/Hipermarket/Fabrics	Platforme industriale (alți comercianți)
	Anual	286.432 lei	34.133 lei
	Semestrial	143.216 lei	17.066 lei
6	Trimestrial		8.534 lei
			44 lei / aviz
6	Taxă eliberare aviz solicitat prin Certificatul de Urbanism		
7	Taxă pentru eliberarea avizului de amplasament		
		se va calcula potrivit art. 474 alin. (6) din Codul Fiscal (egală cu 1% din valoarea lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente)	

8	Taxă pentru aprobarea tăierii unui pom de pe domeniul public sau privat al municipiului, este condiționată de achitarea contravalorii a 3 puieți, la următoarele prețuri:			50 lei
	a. pentru un puiet de arbore foios			87 lei
	b. pentru un puiet de arbore rășinos			
	În cazul în care cererea de tăiere se referă la arbori ornamentali decorativi, se achită:			
	a. pentru un puiet foios ornamental			71 lei
	b. pentru un puiet rășinos ornamental			108 lei
	c. pentru un puiet arbust foios			30 lei
	d. pentru un puiet arbust rășinos			44 lei
	e. pentru un fir de gard viu			3 lei
	f. pentru fiecare arbore aprobat pentru tăiere în Poiana Brașov			285 lei
9	Taxa pentru eliberarea copiilor în format hârtie și format electronic după documentele existente în arhiva instituției sau care nu au fost încă preluate la arhivă			
	a. pagină format A 4			1 lei
	b. pagină format A 3			2 lei
	c. pagină format A 2			6 lei
	d. pagină format A 1			11 lei
	e. pagină format A 0			22 lei
	Pentru documentele ce poartă viza "conform cu originalul" astfel:			
	a. pagină format A 4			3 lei
	b. pagină format A 3			7 lei
	c. pagină format A 2			15 lei
10	d. pagină format A 1			30 lei
	e. pagină format A 0			57 lei
10	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public			1,58 lei / fiecare pagina A4
	Taxa pentru eliberarea de seturi de date (hartă de bază a Municipiului Brașov) în format hârtie și format electronic			
11	a. plan pe format hârtie (format A3), scara 1:1500			21 lei
	b. plan în format electronic (format A3), scara 1:1500			44 lei
		cost plan/km	cost plan întreg Municipiul Brașov	
		18 lei		6.352 lei
	c. artere (cost plan)			
	d. artere și elemente de siguranță circulației			19.056 lei
	e. artere, elemente de siguranță circulației și schipare edilitară			32.289 lei

12	Taxă eliberare aviz de amplasament rețele termice	138 lei
13	Taxă eliberare aviz tehnic de deconectare/debransare	279 lei
14	Taxă verificare tehnică de constatare a deconectării/debransării	138 lei
15	Taxă pentru eliberarea extraselor din registrul electoral	0,67 lei / pagina (pe suport de hârtie) 489 lei / DVD (pe suport electronic)
16	Taxă de înregistrare pentru tramvaie, troleibuze, mașini autopropulsate pentru lucrări, mașini agricole sau forestiere, vehicule cu tracțiune animală, precum și cele pentru care potrivit legii nu există obligația înmatriculării și ale celor proprietari ai domiciliului sau sediul în Municipiul Brașov	157 lei
Denumire taxă		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
18	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (Art. 486, alin. (4))	750 lei
19	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (Art. 486, alin. (5))	50,13 lei
20	Taxa stabilită pentru emiterea/reînnoirea acordului/autorizației de funcționare a tot comerțanilor care desfășoară activitatea de comercializare a produselor și de servicii de piață potrivit O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață republicată. pentru o suprafață de până la 500 m2	1.574,53 lei – zona A 1.259,4 lei – zona B 944,28 lei – zona C 629,69 lei – zona D

21	Taxa stabilită pentru emiterea/reînnoirea acordului/autorizației de funcționare totu comercianții care desfășoară activitatea de comercializare a produselor și de servicii de piață potrivit O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, pentru o suprafață mai mare de 500 m2	3.463,06 lei – zona A
		3.147,94 lei – zona B
		2.833,36 lei – zona C
		2.518,8 lei – zona D

Vizat
Director Executiv
STOICA BIANCA - MAGDALENA

Întocmit
Șef Serviciu Juridic,
PUIA SORIN DANIEL



Anexa nr. 9 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ
PRIVIND MODUL DE CALCUL ȘI PLATĂ A TAXELOR INSTITUTE ÎN
TEMEIUL ART. 486 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL
FISCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

ART.1 Taxele stabilite în condițiile art. 486 din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în **Anexa nr. 8** a hotărârii Consiliului Local privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2026.

ART.2 Locurile publice pentru care sunt instituite taxele prevăzute la art.1 din prezenta procedură sunt locurile amenajate și neamenajate de pe raza administrativă a Municipiului Brașov.

ART.3 Taxele sunt stabilite pentru fiecare metru pătrat de teren ocupat și pentru fiecare zi calendaristică.

ART.4 Taxele pentru libera trecere sunt stabilite diferit în funcție de intervalul calendaristic (zi, lună, trimestru sau an).

ART.5 Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice neamenajate sunt stabilite în funcție de zonă, metru pătrat de teren utilizat și pe zi de utilizare.

ART. 6 Taxa pentru evenimente de anvergură reprezintă taxa aplicată evenimentului care respectă cumulativ următoarele criterii:

- Este organizat în parteneriat cu Primăria Municipiului Brașov;
- Se desfășoară pe o suprafață de minim 2500 mp;
- Atrage un număr minim de 3000 de participanți/zi.

ART.7 Taxele zilnice pentru utilizarea locurilor publice prin activități de genul lucrări de intervenții la rețelele de utilități publice, intervenții în carosabil, montări de schele, utilaje și/sau instalații pe trotuare sau alte zone aparținând domeniului public sunt stabilite în funcție de tipul de activitate, metri pătrați de teren ocupat și ziua sau zilele calendaristice afectate acestor activități.

ART.8 Taxele pentru utilizarea locurilor publice prin accesul pe străzile din Municipiul Brașov pentru care sunt stabilite restricții de circulație, față de gabaritul autovehicolului sunt stabilite în funcție de masă autovehicolului, perioada de timp de utilizare (anual, lunar, zilnic) și zona unde sunt situate străzile.

ART.9 Taxele percepute pentru eliberarea diverselor înscrisuri, certificate, adeverințe sunt stabilite în funcție de numărul de pagini eliberate.

ART.10 Taxele pentru aprobarea tăierii pomilor sau arborilor de pe domeniul public sau privat al Municipiului Brașov vor reflecta contravaloarea a trei puiți în funcție de specia de pom, arbore sau arbust tăiat.

ART.11 Taxa pentru eliberarea adeverințelor de verificare a imobilelor revendicate și/sau notificate în baza legilor proprietății va fi stabilită pentru fiecare carte funciară și/sau adresa stradală ce urmează a fi verificată.

ART.12 Taxele stabilite în temeiul Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, sunt stabilite în funcție de suprafața aferentă activității și de zonarea Municipiului Brașov.

ART.13 Taxele stabilite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, vor fi percepute anterior utilizării sau solicitării bunului sau serviciului taxabil.

Vizat

Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
STOICA BIANCA MAGDALENA



Întocmit
Șef Serviciul Juridic,
PUIA SORIN DANIEL



Anexa nr.10 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ

privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 456, alin. (2), litera a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare de scutire la plata impozitului pentru clădirile clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale

Art. 1 Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la art. 456, alin. (2), litera a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, solicitanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) Solicitantul trebuie să fie încadrat în categoria muzeelor, conform art.2 din Legea nr. 311/2003 muzeelor și a colecțiilor publice, republicată și actualizată
- b) Solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege

Art. 2 În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

- o cerere
- o actul constitutiv
- o actul de proprietate al clădirii sau contractul de închiriere / concesiune / comodat etc
- o extras de carte funciara.
- o documentul justificativ din care să rezulte acreditarea de către Ministerul Culturii
- o documentul justificativ din care să rezulte statutul de muzeu sau casă memorială
- o declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că nu desfășoară în imobilele în cauză alte activități economice în afara celor pentru care au fost constituite/autorizate
- o sau declarație cu suprafețele încăperilor în care se desfășoară alte activități economice, precum și suprafața totală desfășurată a întregului imobil

Art. 3

(1)Facilitatea prevăzută la art. 456, alin. (2), litera a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) În cazul depunerii documentelor justificative peste termenul prevăzut la alin. (1) contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026

* Cererea și documentele anexate se depun pe adresa de e-mail: dirfiscala@dfbv.ro, în contul brasovcity sau la sediul Direcției Fiscale Brașov din str. Dorobanților, nr. 4, Brașov.

Vizat
Director Direcția Fiscală,
STOICA BIANCA MAGDALENA



Întocmit Șef
Serviciu Juridic,
PUJA SORIN DANIEL



Anexa nr.11 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ

privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților fiscale conform art. 456 alin. (2) lit. b și art. 464 alin. (2) lit. d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1 Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. b și art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal solicitantii trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- Clădirea trebuie să fie utilizată pentru furnizarea de servicii sociale.
- Solicitantul trebuie să fie organizație neguvernamentală sau întreprindere socială care furnizează servicii sociale.
- Solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege

Art. 2. În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru clădirile precum și terenurile aferente clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu excepția celor care sunt folosite pentru activități economice solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

- cerere;
- actul din care rezultă că imobilul clădire a fost primit în folosință gratuită;
- actele de înființare a organizației neguvernamentale sau a întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;
- statutul organizației neguvernamentale sau al întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale și decizia de acordare a acreditării;
- licența de funcționare pentru serviciul social acreditat și decizia de acordare a licenței de funcționare a serviciului social;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni din care să rezulte că activitatea s-a realizat pe minim 6 luni din cursul anului fiscal anterior; (sau pe tot parcursul anului)
- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

Art. 3 Facilitatea prevăzută la art. 456 alin. (2) lit. b și art. 464 alin. (2) lit. d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov, până la data de 31 martie, inclusiv, iar în caz contrar contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026.

Vizat
Director Direcția Fiscală,
STOICA BIANCA MAGDALENA

Întocmit Șef
Serviciu Juridic,
PUITA SORIN DANIEL

Anexa nr.12 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ

privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților fiscale conform art. 456 alin. (2) lit. e) și art. 464 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1 Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal solicitantii trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) Clădirea trebuie să fie retrocedată
- b) Să fi aparținut cultelor religioase
- c) Solicitantul trebuie să dovedească menținerea afectatunii publice
- d) Solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege

Art. 2. În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru clădirile retrocedate și terenul aferent clădirii retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 care au aparținut cultelor religioase, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

- a) Cerere cu menționarea imobilului și a perioadei pentru care se solicită scutirea;
- b) Copie după Certificatul de înregistrare fiscală
- c) Decizia/Sentința/Hotărârea de retrocedare definitivă emisă în temeiul OUG nr. 94/2000 emisă Comisia Specială de retrocedare
- d) Proces-verbal de predare-primire (dacă există)
- e) Extras de carte funciară actualizat
- f) Contractul de închiriere încheiat cu persoana juridică/instituția publică care menține afectatiunea de interes public
- g) declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement

Art. 3 Facilitatea prevăzută la art. 456 alin. (2) lit.e și art. 464 alin. (2) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov, până la data de 31 martie, inclusiv, iar în caz contrar contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026.

Vizat
Director Direcția Fiscală,
STOICA BIANCA MAGDALENA

Întocmit Șef
Serviciu Juridic,
PUIA SORIN DANIEL

**PROCEDURA PRIVIND ACORDAREA SCUTIRII DE LA PLATA IMPOZITULUI
DATORAT**

pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român conform art. 456 alin. (2), lit. o) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare precum și pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu a acestora conform art 464 alin (2) lit. k) Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 456 alin.2 lit. o din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare .

- terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare, conform art.464 alin.2 lit.k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare .

ART.1

(1). În vederea acordării scutirii de la plata impozitului datorat , solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente :

- a) cerere prin care se solicită această facilitate . Cererea se depune până la data de 31.03.2026 inclusiv *
- b) adeverința (sau orice act doveditor) care atestă încadrarea la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020
- c) actul de dobândire a clădirii de domiciliu și al terenului aferent acesteia
- d) actul de identitate al proprietarului

(2) În cazul depunerii documentelor justificative peste termenul prevăzut la alin. (1) contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026

ART. 2

Scutirea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse/transmise la Direcția Fiscală Brașov până la data de 31.03.2026 și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

*Cererea și documentele anexate

* se pot depune la sediul Direcției Fiscale Brașov , str. Dorobanților nr. 4

* se pot transmite pe adresa de email dirfiscala@dfbv.ro

* se pot transmite din contul creat pe platforma brasovcity

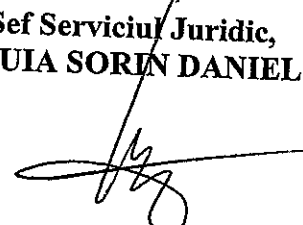
Vizat

Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
STOICA BIANCA-MAGDALENA



Întocmit

Șef Serviciul Juridic,
PUIA SORIN DANIEL



Anexa nr.14 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ

privind reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, conform art. 456 alin (2) lit. p) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. Se acordă reducerea cu 50% a impozitului pentru:

- Clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România
- Clădirile închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică

Art. 2. Criterii de acordare a facilităților

- Organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale din România trebuie să aibă statut de utilitate publică
- Să nu desfășoare activități economice în imobilele pentru care se solicită scutirea
- Pentru a beneficia de scutire solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Art. 3

(1) Reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal până în data de 31 martie, însoțită de următoarele documente valabile la data de 31 decembrie a anului anterior:

- cerere
- actul constitutiv
- documentul justificativ din care să rezulte statutul de utilitate publică
- extras de carte funciară
- actul de proprietate sau contractul de închiriere / concesiune / comodat etc
- balanță de verificări încheiată la 31 decembrie an precedent
- declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că nu desfășoară activități economice în imobilele în cauză, sau declarație cu suprafețele încăperilor în care se desfășoară activități economice, precum și suprafața totală desfășurată a întregului imobil

(2) În cazul depunerii documentelor justificative peste termenul prevăzut la alin. (1) contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026

Vizat
Director Direcția Fiscală,
STOICA BIANCA MAGDALENA

Întocmit Șef
Serviciu Juridic,
PUIA SORIN DANIEL

Anexa nr.15 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURA

privind acordarea scutirii de la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol conform art. 469, alin. (2), litera a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

ART. 1

În vederea acordării scutirii de la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

- a) Cerere prin care solicită această facilitate. Cererea se depune până la data de **31 martie inclusiv**.*
- b) Certificatul de înregistrare sau înmatriculare a mijlocului de transport agricol.
- c) Cartea de identitate a mijlocului de transport agricol.
- d) Copie a actului de identitate al solicitantului.
- e) Declarație pe proprie răspundere a solicitantului, sub sancțiunea legii penale, conform căreia mijlocul de transport agricol este utilizat efectiv în domeniul agricol.*

ART. 2

- (1) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 469, alin. (2), litera a) respectiv mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov până la data de 31 martie, inclusiv.
- (2) Pentru a beneficia de scutire solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.
- (3) În cazul depunerii documentelor justificative peste termenul prevăzut la alin. (1) contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026

* Cererea și documentele anexate se depun pe adresa de e-mail: dirfiscala@dfbv.ro, în contul brasovcity sau la sediul Direcției Fiscale Brașov din str. Dorobanților nr. 4, Brașov.

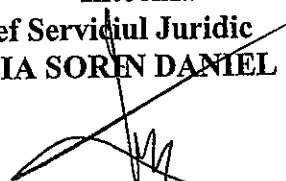
Vizat

Director Executiv Direcția Fiscală Brașov
STOICA BIANCA MAGDALENA



Întocmit

Șef Serviciul Juridic
PUIA SOREN DANIEL



Anexă nr. 16 la HCL nr. 1142/22.12.2025

PROCEDURĂ

privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților fiscale conform art. 469 alin. (2) lit. d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1 Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la art. 469 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal solicitantii trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- mijloacele de transport trebuie să fie în proprietatea organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate
- Solicitantul trebuie să fie organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- Solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege

Art. 2. În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

- Cerere prin care solicită această facilitate. Cererea se depune până la data de 31 martie inclusiv*.
- Certificatul de înregistrare sau înmatriculare a mijlocului de transport.
- Cartea de identitate a mijlocului de transport.
- Copie a actului de identitate/ certificatului de înregistrare fiscală a solicitantului
- Document doveditor din care să rezulte că organizația are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 3 Facilitatea prevăzută la art. 456 alin. (2) lit. b și art. 464 alin. (2) lit. d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov, până la data de 31 martie, inclusiv, iar în caz contrar contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2026.

* Cererea și documentele anexate se depun pe adresa de e-mail: dirfiscala@dfbv.ro, în contul brasovcity sau la sediul Direcției Fiscale Brașov din str. Dorobanților nr. 4, Brașov.

Vizat
Director Direcția Fiscală,
STOICA BIANCA MAGDALENA

Întocmit Șef
Serviciu Juridic,
PUIA SORIN DANIEL